



**MINISTÈRE  
DES ARMÉES  
ET DES ANCIENS  
COMBATTANTS**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE**  
**DU MINISTÈRE DES ARMÉES**  
**ET DES ANCIENS COMBATTANTS**

Paris, le 28 avril 2026

**Inauguration de la caserne Fesch à Versailles (78), 102 à nouveaux logements pour les ressortissants du ministère**

- **Lundi 27 avril, la caserne Fesch, située à Versailles (78) a été inaugurée en présence du général d'armée Pierre Schill, chef d'État-major de l'armée de Terre et le Secrétaire général pour l'administration Christophe Mauriet.**
- **Les six bâtiments, construits entre 1809 et 1900, ont été rénovés et adaptés pour accueillir 102 logements, de deux à sept pièces.**
- **Cette rénovation s'inscrit dans le Plan Ambition Logement lancé en 2022 par le ministère des Armées et des Anciens combattants.**

Après un peu plus de deux ans de travaux, le projet de transformation de la caserne du quartier Fesch à Versailles est désormais achevé. Les bâtiments, qui accueillirent toutes les compagnies d'aérostation de France au début du 20<sup>ème</sup> siècle, soit un total de 500 à 600 personnes, vont loger les ressortissants du ministère des Armées et des Anciens combattants ainsi que leur famille.

Ce projet compte parmi ceux engagés dans le cadre du Plan Ambition Logement signé en 2022 avec la société Nové et destiné à rénover et développer le parc de logements pour les personnels du ministère, dans un esprit environnemental ambitieux.

Il s'inscrit également dans la démarche fidélisation 360°, lancée par Sébastien Lecornu en 2024, qui a pour vocation de « placer l'humain au cœur des préoccupations » du ministère et d'augmenter ainsi le nombre et la qualité des logements.

Ce projet, qui préserve et valorise un patrimoine remarquable, possède également une forte dimension environnementale avec un chantier labellisé « bas carbone », doté des certifications de haute qualité environnementale et NF Habitat.

Les occupants des 102 logements (allant du T2 au T7, de 39,27 m<sup>2</sup> à 182,43 m<sup>2</sup>), vont bénéficier d'un chauffage assuré par une chaudière biomasse, installée dans l'un des bâtiments spécialement réhabilités.

Le chantier a en outre largement privilégié le réemploi de matériaux existants, pour certains historiques, à l'image des parquets, des pavés ou des tuiles Huguenot. Les façades d'origine ont également été conservées et restaurées tout comme leur porte d'entrée au perron de granit.

Les premières familles ont pu emménager dès la fin de l'année 2025.

## **CHIFFRES CLÉS :**

15 000 logements seront rénovés ou construits entre 2022 et 2057

3 400 rénovés en France métropolitaine d'ici la fin 2026

1 170 construits en France métropolitaine d'ici la fin 2026

2, 8 milliards d'euros investis par le ministère dans le cadre du Plan Ambition Logement

## **Contacts médias**

Secrétariat général pour l'administration

[sylvie1.marchal@intradef.gouv.fr](mailto:sylvie1.marchal@intradef.gouv.fr)

06 82 57 11 53

Centre médias du ministère des Armées et des Anciens combattants

[media@dicod.fr](mailto:media@dicod.fr)

09 88 67 33 33

Délégation à l'information et à la communication de la défense

DICOD

Centre médias du ministère des Armées et des Anciens combattants

60 boulevard du général Martial Valin

CS 21623 - 75009 Paris Cedex 15